

INFORMÁCIA O ZADÁVANÍ PODLIMITNEJ KONCESIE

ODDIEL I: VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

I.1) NÁZOV A ADRESY

Domov seniorov ARCHA

IČO: 30779278

Rozvodná 25 , 831 01 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

Slovensko

Kontaktná osoba: Martin Daniš

Telefón: +421 904821118

Email: obstaravanie@vosk.sk

Webové sídlo (Internetová adresa)

Adresa hlavnej stránky obstarávateľa (URL): <http://www.dsarcha.bratislava.sk/>

Adresa stránky profilu kupujúceho (URL): <http://www.uvo.gov.sk/profily/-/profil/pdetail/2338>

I.3) KOMUNIKÁCIA

Prístup k súťažným dokumentom: Súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov

Zadajte adresu (URL): <http://www.uvo.gov.sk/profily/-/profil/pdetail/2338>

Ďalšie informácie

Ďalšie informácie možno získať na adrese: vyššie uvedenej adrese

Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia predložiť

Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia predložiť elektronicky prostredníctvom: Nie

Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia zasielať na adresu: na nasledujúcej adrese (uved'te ďalšiu adresu)

NÁZOV A ADRESY

VO SK, a.s.

IČO: 45647291

Záhradnícka 151 , 821 08 Bratislava

Slovensko

Kontaktná osoba: Martin Daniš

Telefón: +421 904821118

Email: obstaravanie@vosk.sk

Elektronická komunikácia si vyžaduje využitie nástrojov a zariadení, ktoré nie sú všeobecne k dispozícii: Nie

I.4) DRUH VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Organizácia riadená verejným právom

I.5) HLAVNÁ ČINNOSŤ

Sociálna starostlivosť

ODDIEL II: PREDMET

II.1) ROZSAH VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

II.1.1) Názov

Prevádzkovanie stravovacej jednotky v priestoroch Domova seniorov ARCHA

Referenčné číslo: 2016/DSA/79

II.1.2) Hlavný kód CPV

55523000-2

II.1.3) Druh zákazky

Služby

II.1.4) Stručný opis

Predmetom koncesie je prevádzkovanie stravovacej jednotky v priestoroch Domova seniorov ARCHA po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti koncesnej zmluvy (nie však skôr ako 2.3.2017). Koncesionár musí zachovať minimálne súčasnú kvalitu, kvantitu a spôsob podávania stravy. Podrobný opis predmetu koncesie je uvedený v časti B. Opis predmetu koncesie koncesnej dokumentácie.

II.2) OPIS

II.2.2) Dodatočné kódy CPV

39310000-8

II.2.3) Miesto vykonania

Kód NUTS:

SK010

Hlavné miesto dodania alebo plnenia: Rozvodná 25, 831 01 Bratislava

Podrobný opis spolu s nákrešom priestorov je uvedený v koncesnej dokumentácii.

II.2.4) Opis obstarávania

Prípravu, varenie a výdaj jedál je úspešný uchádzač (koncesionár) povinný zabezpečovať v objekte verejného obstarávateľa, a to tak, aby výdaj stravy prebiehal každý kalendárny deň v nasledovných časoch:

- raňajky od 07:00 do 08:00,
- desiata od 07:30 do 08:00,
- obed od 11:30 do 13:30 (vrátane obedov pre zamestnancov)
- olovrant od 15:00 do 15:30
- večera od 16:30 do 17:30
- druhá večera od 19:30 do 20:00

Predpokladaný počet stravníkov je 130 denne, pričom štruktúra je nasledovná:

D3 racionálna strava (raňajky, desiata, obed, olovrant, večera) - 65ks/deň

D4 šetriaca strava (raňajky, desiata, obed, olovrant, večera) - 15 ks/deň

D9 diabetická strava (raňajky, desiata, obed, olovrant, večera, druhá večera) - 30 ks/deň

Zamestnanecká strava (obed) - 20ks/deň

Vo všetkých variantoch diét je úspešný uchádzač (koncesionár) povinný na požiadanie verejného obstarávateľa poskytnúť (pripraviť) stravu aj vo forme mletej, mixovanej stravy a stravy určenej pre sondu.

V súčasnosti koncesionár poskytuje aj možnosť kombinácie diét, konkrétne:

- pre 1 klienta kombináciu šetriacej a diabetickej stravy, ktorá je vyúčtovaná ako šetriaca diéta
- pre 1 klienta racionálnu stravu a diabetickú večeru

Koncesionár musí počítať s tým, že na požiadanie musí poskytnúť kombinácie diét. Požadovaná môže byť aj bezlepková strava.

Koncesionár berie na vedomie, že stravník nemusí v rámci dňa odobrať všetky jedlá.

Koncesionár je povinný prípravu, varenie a výdaj stravy pre klientov verejného obstarávateľa zabezpečovať pracovníkmi, ktorí sú držiteľmi zdravotného preukazu a majú požadované vzdelanie na prípravu, varenie a výdaj stravy.

Požadovaným vzdelaním pre kuchárov sa rozumie výučný list alebo maturitné vysvedčenie v odbore kuchár, rekvalifikačný kurz a zároveň absolvovanie školenia v epidemiologicky závažných činnostiach s potravinami.

Koncesionár bude povinný z dôvodu zabezpečenia kvality a výživových hodnôt poskytovanej stravy dovybaviť súčasnú prevádzku minimálne o nasledovné zariadenia, ktoré po uplynutí koncesnej lehoty prejdú do vlastníctva verejného obstarávateľa:

1. Priebežná umývačka riadu.
2. Panvica sklopná elektrická
3. Chladnička
4. Elektrická teplovzdušná pec
5. Plynový konvektomat

Podrobné požiadavky na parametre zariadení sú uvedené v koncesnej dokumentácii.

Predmetné zariadenia musia byť dodané a uvedené do prevádzky najneskôr do 7 dní od nadobudnutia účinnosti koncesnej zmluvy. Odhadované náklady na vyššie uvedené investície (vrátane nákladov na dodanie a uvedenie do prevádzky) sú vo výške cca 25 000,- EUR bez DPH. Hnutelný majetok, ktorý je predmetom uvedenej investície, prechádza po vypršaní koncesnej lehoty bezodplatne do majetku verejného obstarávateľa. Rovnaké pravidlo platí pre akékoľvek ďalšie investície do hnutelného či nehnuteľného majetku, ktoré nie sú uvedené v koncesnej dokumentácii, ale ktoré budú vykonané počas plynutia koncesnej lehoty a ktoré budú nevyhnutné na plnenie predmetu koncesie v požadovanej kvalite.

Predpokladaná hodnota koncesie bola stanovená ako súčet predpokladaného celkového obratu bez dane z pridanej hodnoty, ktorý má dosiahnuť koncesionár počas trvania koncesnej zmluvy v súvislosti s protiplnením za služby tvoriace predmet koncesie a hodnoty tovaru (koncesného majetku) poskytnutého verejným obstarávateľom potrebným pre poskytovanie služieb nasledovne:

- predpokladaný celkový obrat počas trvania koncesnej zmluvy: 1 135 412,92 EUR bez DPH
- hodnota koncesného majetku: 49 925,90 EUR bez DPH
- predpokladaná hodnota koncesie: 1 185 338,82 EUR bez DPH.

Podrobný opis predmetu koncesie je uvedený v koncesnej dokumentácii.

II.2.5) Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Nižšie uvedené kritériá

Kritériá kvality: Nie

Náklady/Cena: Cena

II.2.13) Informácie o fondoch EÚ

Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: Nie

ODDIEL III: PRÁVNE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE

III.1) PODMIENKY ÚČASTI

III.1.1) Vhodnosť vykonávať profesionálnu činnosť vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do živnostenských alebo obchodných registrov

Zoznam a krátky opis podmienok: Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v zmysle § 32 ods.1 písm. a) až h) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a

o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na obmedzenie počtu znakov formulára informácie o zadávaní podlimitnej koncesie v Informačnom systéme Zber údajov v tejto sekcii na max. 1000 znakov, viac informácií je uvedených v koncesnej dokumentácii.

III.1.2) Ekonomické a finančné postavenie

Kritériá výberu stanovené v dokumentoch k obstarávaniu: Nie

Zoznam a krátky opis kritérií výberu: Uchádzač musí vo svojej cenovej ponuke predložiť doklady a dokumenty, ktorými preukazuje splnenie podmienok účasti z hľadiska finančného a ekonomického postavenia podľa § 33 ZVO. Doklady a dokumenty musia byť predložené ako originály alebo úradne overené kópie.

Uchádzač predloží:

Podľa § 33 ods. 1 písm. d) ZVO prehľad o celkovom obrate najviac za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti.

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom:

Uchádzač musí preukázať, že spolu za posledné tri ukončené hospodárske roky dosiahol celkový obrat vo výške min. 3 200 000,- EUR alebo ekvivalent v inej mene.

Dôkazový prostriedok:

Uchádzač preukazuje splnenie tejto podmienky účasti prehľadom o dosiahnutom obrate za posledné tri ukončené hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti. Uchádzač preukazuje splnenie uvedenej podmienky účasti predložením kópie alebo rovnopisu výkazov ziskov a strát, ktorých zhoda s originálom v spise daňového subjektu bude potvrdená daňovým úradom alebo predložením kópie alebo rovnopisu výkazov o príjmoch a výdavkoch, ktorých zhoda s originálom v spise daňového subjektu bude potvrdená daňovým úradom. V prípade ak sú relevantné údaje z výkazov zverejnené podľa zákona na internetovej stránke <http://www.registeruz.sk/> stačí, ak uchádzač predloží prehľad o dosiahnutom obrate za posledné tri hospodárske roky a poukáže na zverejnenie relevantných údajov. V prípade nemožnosti predloženia uvedených dokladov s ohľadom na miestne pravidlá platiace v krajine sídla uchádzača, môže splnenie tejto podmienky uchádzač preukázať iným dostatočne jednoznačným spôsobom (napr. audítorská správa). Prepočet inej meny na EUR vykoná uchádzač výmenným kurzom ECB platným v prvý deň kalendárneho roka za ktorý bol obrat dosiahnutý, sumy uvedené v SKK budú prepočítané konverzným kurzom (30,126 SKK/EUR) a túto prepočítanú sumu v EUR použije verejný obstarávateľ pri vyhodnocovaní splnenia podmienky účasti.

Odôvodnenie primeranosti a potreby podmienky účasti:

Požiadavka predložiť prehľad o celkovom súhrnnom obrate v požadovanej výške je v súlade s § 33 ods. (1) písm. d) ZVO. Je založená na predpoklade schopnosti uchádzača s primeraným finančným pozadím zabezpečiť potrebné finančné prostriedky pre realizáciu zákazky, pretože verejný obstarávateľ nebude poskytovať žiadne zálohy, preddavky ani priebežné platby.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov: vid'. vyššie

III.1.3) Technická a odborná spôsobilosť

Kritériá výberu stanovené v dokumentoch k obstarávaniu: Nie

Zoznam a krátky opis kritérií výberu: Podmienky účasti technickej a odbornej spôsobilosti preukáže uchádzač predložením nasledujúcich dokladov.

1. Podľa § 34 ods. (1) písm. a) ZVO zoznamom poskytnutých služieb za predchádzajúce tri roky od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov; dokladom je referencia, ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO. Ak bola referencia vyhotovená do 1. marca 2014, splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. (1) písm. a) ZVO, ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ, je možné preukázať dôkazom o plnení potvrdeným verejným obstarávateľom alebo obstarávateľom.
2. Podľa § 34 ods. (1) písm. d) ZVO v spojení s § 35 ZVO opisom technického vybavenia, študijných a výskumných zariadení a opatrení použitých uchádzačom alebo záujemcom na zabezpečenie kvality.
3. Podľa § 34 ods. (1) písm. g) ZVO ak ide o stavebné práce alebo služby, údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo koncesnej zmluvy alebo riadiacich zamestnancov, ak nie sú kritériom na vyhodnotenie ponúk.

Vzhľadom na obmedzenie počtu znakov formulára informácie o zadávaní podlimitnej koncesie v Informačnom systéme Zber údajov v tejto sekcii na max. 4000 znakov, viac informácií je uvedených v koncesnej dokumentácii.

ODDIEL IV: POSTUP

IV.2) ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE

IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť

Dátum a čas: 05.01.2017 14:00

ODDIEL VI: DOPLNKOVÉ INFORMÁCIE

VI.2) INFORMÁCIE O ELEKTRONICKOM RIADENÍ PRÁCE

Použije sa elektronické objednávanie: Nie

Bude sa akceptovať elektronická fakturácia: Nie

Použijú sa elektronické platby: Áno

VI.3) DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

1. Verejný obstarávateľ poskytuje ku koncesnej dokumentácii bezodplatne neobmedzený, úplný a priamy prístup prostredníctvom elektronických prostriedkov. Z tohto dôvodu verejný obstarávateľ koncesnú dokumentáciu (KD) neodosiela.

2. KD je zverejnená v profile verejného obstarávateľa:

<http://www.uvo.gov.sk/profily/-/profil/pdetail/2338>

KD je zverejnená spoločne s touto informáciou aj na webovom sídle verejného obstarávateľa.

3. Verejný obstarávateľ požaduje od uchádzačov zabezpečenie viazanosti ich ponuky zábezpekou. Pod zábezpekou sa v tomto prípade myslí poskytnutie bankovej záruky za uchádzača alebo zloženie finančných prostriedkov uchádzačom na účet verejného obstarávateľa v sume 30 000,- EUR. Podrobnosti ohľadom zloženia zábezpeky sú uvedené v KD.

4. Ďalšie podmienky a požiadavky týkajúce sa tohto verejného obstarávania sú uvedené v KD a v príslušných právnych predpisoch.

VI.5) DÁTUM ODOSLANIA TOHTO OZNÁMENIA

21.12.2016